

Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG
REF. 43/2022/51627/01:1
DATUM DER KONTROLLE 18/01/2022

INSPIZIERENDE KONTROLLEUR

Sylvain Noupré

ADRESSE DER KONTROLLE Mühlenstraße, Espeler 12 - 4790 Burg Reuland

ART DER KONTROLLE

Periodische Prüfung (6.5.)


ALLGEMEINE ANGABEN

Adresse der Installation	Mühlenstraße, Espeler 12 - 4790 Burg Reuland
Art der Räume	Wohnheit (Haus)
Anlass der Kontrolle	Periodische Prüfung (6.5.)
Kontrollanfrage durch die Immo-Agentur	Nein
Verantwortliche der Arbeiten	Nein
Anwendbare/angewendete Ausnahmen	8.2.2.

ANGABEN ZUM STROMANSCHLUSS

Betreiber Verteilungsnetz (BVN)	ORES ASSETS
EAN-Code	nicht mitgeteilt
Zählernummer	5188724-2006
Index Tag/Nacht	029481,8/
Typ der allgemeinen Abschaltung	Teco
Kabel Stromkasten	EXVB 4 x 16 mm ²
Nominale Betriebsspannung	3x400V + N - AC
Nominaler Strom der Schutzverbindung	24A

KONTROLLE

Konformität Kabelschema und Lageplan	Nicht Ok	Anzahl Stromkasten	1	Anzahl Stromkreise	1
--------------------------------------	----------	--------------------	---	--------------------	---

Stromkreise					
Schutz	1x disj 20A tri 3kA				
Querschnitt (mm ²)	6				
Schlussfolgerung	OK				
Die Fundamente stammen von	Vor 01/10/1981	Differentialvorrichtung am Kopf der Anlage	abwesend		
Erdung	Stäbe	Differentialvorrichtung "Badezimmer"	abwesend		
Erdungswiderstand (Ω)	Nicht messbar	Fixierung/Zustand/Verschlechterung	Nicht OK		
Konformität der equipotentialen Verbindungen und der PE	OK	Sichtprüfung von stationären und/oder mobilen Geräten	Nicht OK		
Test Kontinuität	Nicht schlüssig	Schutz gegen direkte Kontakte	Nicht OK		
Kontrolle Fehlerstromschleife	Nicht schlüssig	Allgemeine Isolationswiderstand (MΩ)	2,1		
Schutz gegen indirekte Kontakte	Nicht OK	Korrespondenz zwischen Hauptdifferential - Erdung	Nicht in Ordnung		
		Angemessenheit Überstromschutzvorrichtungen - Schaltungsabschnitten	OK		

Der oder die ausgefallenen Steckdosen befinden sich in dem/den Schlafzimmern(n) - der Garage

ABSCHLUSS : NICHT KONFORM



Im Datum von 18/01/2022, ist die Elektro-Installation von Mühlenstraße, Espeler 12 - 4790 Burg Reuland ist nicht konform mit den Anforderungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung. Die von Certinergie ausgeführte Kontrolle bezieht sich auf die sichtbaren und normal zugänglichen Teile der Installation. Die Arbeiten zur Behebung der bei der Kontrolle festgestellten Verstöße sind unverzüglich durchzuführen und alle erforderlichen Maßnahmen sind zu ergreifen, damit die Verstöße Personen und Güter nicht gefährden falls die Installation in Betrieb gehalten wird. Eine neue Kontrollprüfung durch das selbe anerkannte Kontrollorgan soll durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße zu konstatieren ; dies spätestens vor dem 18/01/2023.

Unterschrift des Prüfers


Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG
REF. 43/2022/51627/01:1

LISTE DER VERSTÖSSE

- Tableau principale introuvable
- Die Netz- und Lageschemas entsprechen nicht der Realität. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Auf den Netz- und Lageschemas sind die Installationsadresse, die Koordinaten des verantwortlichen Installateurs und des Eigentümers nicht vermerkt. Letztere müssen die Schemas datieren und unterschreiben. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Die Stromverteilung hat keine Türe (mehr). - 5.3.5.1.
- Die Hauptverteilung verfügt nicht über einen Lasttrennschalter, der gleichzeitig alle Phasen und ggf. den Nullleiter unterbricht, und diese Funktion wird nicht durch den Lasttrenner auf der Anschlussleitung wahrgenommen, der dafür nicht geeignet ist. - 5.3.5.1.
- Die blaue Farbe ist nicht für den hier gebrauchten Nullleiter reserviert. - 5.1.6.2.
- Anschlüsse und Montage, Verbindungen oder Abzweigungen der Kabel sind nicht gemäß den Regeln der Technik ausgeführt. Diese müssen in Abzweigdosen, Verteilern, Klemmen der Schalter oder der Steckdosen oder den Lampen durchgeführt werden. Die Anschlussdosen der Steckdosen und Schalter müssen groß genug sein, um Verbindungen leicht herstellen zu können.
- Leiter des Typs VOB sind nicht unter Schutzrohr oder ordnungsgemäß verlegt. - 5.2.9.
- Der Schutzindex gegen direkten Kontakt mit Lampen, Steckdosen und/oder Lichtschaltern ist nicht ausreichend - es müssen angepasste Lampenschirme, Abdeckungen, Deckel installiert werden.
- Der Dispersionswiderstand der Erdung konnte nicht gemessen werden da der Erdungstrenner nicht zugänglich, beschädigt oder nicht auffindbar war, oder nicht geöffnet werden konnte (oxidierte oder beschädigte Schrauben) - 5.4.3.5.;5.1.5.
- Der Erdungstrenner ist nicht konform oder fehlt. - 5.4.3.5.
- Die Erdungskontakte von Steckdosen sind nicht an den Schutzleiter der Elektroverbindung angeschlossen. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Die Stromkreise, die Unterbrecher und / oder die Schutzvorrichtungen sind nicht klar und sichtbar gekennzeichnet. - 3.1.3.
- Elektrisches Material befindet sich an Stellen welche im Badezimmer nicht zugelassen sind. - 7.1.5.3.
- Die IP-Schutzart gegen indirekten Kontakt des Elektromaterials in den Volumen des Badezimmers entspricht den Vorschriften nicht. - 7.1.;8.2.1.
- Die Verwendung von Verlängerungen, wie festgestellt, ist nicht korrekt. - 5.3.4.7.
- Das Verbot, Schutzvorrichtungen gegen Elektroschocks durch direkten oder indirekten Kontakt oder jede andere Schutzvorrichtung der Elektroanlage zu entfernen, zu verändern oder zu zerstören wird nicht respektiert. - 9.5.
- Die Übereinstimmung der Markierungen der in der Stromverteilung und auf den Schemas ist nicht korrekt. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Die Netz- und/oder Lageschemas sind nicht auffindbar. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Die Betriebsspannung wird nur auf der Schalttafel angezeigt - 3.1.3.3.a
- Es ist keine Differentialvorrichtung am Kopf der Elektroinstallation vorhanden. - 4.2.4.3.
- Gemischte Stromkreise - ein Stromkreis aus Beleuchtungskörpern und Steckdosen muss mit Leitern mit einem Mindestquerschnitt von 2,5 mm² versorgt werden. - 5.2.1.2.;8.2.1.
- Die Farbkombination gelb/grün ist nicht ausschließlich dem Schutzleiter vorbehalten. - 5.1.6.2.
- Die als Freileitung und/oder sichtbar verlegten Elektroverbindungen sind nicht korrekt befestigt. - 5.2.
- Die Einführung der elektrischen Leiter in der Stromanlage muss überprüft werden.
- Die Abzweigdosen sind nicht verschlossen - Der Schutz gegen indirekten Kontakt ist nicht gewährleistet.
- Die Erdung ist nicht konform. - 4.2.3.2.;5.4.2.1.
- Die Kontinuität des PE mit den Erdungen der Steckdosen und/oder der ortsfest installierten Apparate der Klasse 1 und/oder der (Haupt- Neben-) Potenzialausgleiche ist nicht hergestellt. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Der Querschnitt der Überbrückungen in den Stromverteilungen ist nicht an die Kaliber der Überlaststromsicherungen angepasst. - 4.4.1.5.
- Schalter und / oder Steckdosen und / oder Abzweigdosen sind nicht korrekt befestigt. - 1.4.
- Die IP-Schutzart gegen indirekten Kontakt des Elektromaterials in den Volumen des Badezimmers entspricht den Vorschriften nicht. - 7.1.4.3.
- Die Vorrichtungen zum Schutz gegen Elektroschocks durch direkten / indirekten Kontakt oder andere Schutzvorrichtungen der Elektroinstallation sind beschädigt. - 9.5.
- Die Sichtkontrolle des stationären und des mobilen Materials, das eine Gefahr für die Personen und die Güter darstellen kann, lässt nicht auf Unbedenklichkeit schließen. - 6.5.7.2.

BEMERKUNGEN

- Wir können nicht ausschließen, dass nach Vorlage der Schemata noch andere Verstöße festgestellt werden.
- Der Erdungswiderstand muss ohne zusätzlichen Schutz unter 30 Ohms liegen.
- Wir weisen darauf hin, dass Waschmaschinen, Wäschetrockner, Geschirrspüler auf getrennte Kreise angeschlossen sein müssen mit einem Fehlerstromschutzschalter mit hoher Sensibilität (zwischen 10 und 30mA) oder sehr hoher Sensibilität (<10mA), der dem Hauptfehlerstromschutzschalter der Elektroinstallation nachgeschaltet ist.
- Bei einer Ausbesserung der Elektroinstallation können die Ausnahmeregelungen nicht mehr zutreffen.
- Die Erdung konnte nicht gemessen werden; sie wird bei der nächsten Kontrolle überprüft.
- Die Wohnung ist möbliert und die Pläne konnten nicht vorgezeigt werden, so kann es sein dass nicht alles begutachtet werden konnte.
- Die Verbindungen und/oder Abzweigungen sind in dafür vorgesehene Dosen zu verlegen.
- Tableau principale non localisé (d'autres infractions peuvent être ajoutés à ce rapport)

Erinnerung der reglementierten Vorschriften :

Der Eigentümer, Verwalter oder Betreiber der Elektroinstallation muss :

- a) den Unterhalt sicherstellen oder aufrechterhalten ;
- b) alle geeigneten Maßnahmen ergreifen um sicherzustellen, dass die Bestimmungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung jederzeit eingehalten werden ;
- c) die Dokumente in einer Akte aufbewahren, einschließlich der Kontrollberichte der elektrischen Installation, und für jede Person verfügbar halten die sie einsehen möchte, und eine Kopie dieser Akte für jeden möglichen Mieter bereithalten ;
- d) die Akte bezüglich der Elektroinstallation an den neuen Eigentümer, Verwalter oder Betreiber übertragen ;
- e) den für die Aufsicht zuständigen Beamten des föderalen öffentlichen Dienstes unverzüglich über alle Unfälle mit Personen zu informieren, hervorgerufen direkt oder indirekt durch das Vorhandensein elektrischer Anlagen ;
- f) in der Akte der Elektroinstallation alle nicht wesentlichen Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation vermerken ;
- g) eine Konformitätsprüfung der grösseren Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation von einem zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt lassen, bevor sie verwendet wird ;
- h) wenn während der Inspektion Verstöße festgestellt wurden, muss eine neue Inspektion vom gleichen zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße am Ende eines Zeitraums von einem Jahr überprüfen zu lassen. Für den Fall, dass während dieses zweiten Kontrollbesuchs weiterhin Verstöße vorliegen, muss das zugelassene Kontrollorgan eine Kopie des Inspektionsberichts senden an die Generaldirektion Energie welche zuständig ist für die hohe Überwachung der häuslichen Elektroinstallationen.